



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 29 » ноября 2023 г.
г. Советский

№ 1959/НПА

О внесении изменений в постановление
администрации Советского района
от 14.06.2022 № 1748/НПА

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 04.08.2023 № 469-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Федеральным законом от 04.08.2023 № 448-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2022 № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.04.2007 № 39-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Уставом Советского района:

1. Внести в постановление администрации Советского района от 14.06.2022 № 1748/НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенной территории Советского района» следующие изменения:

1.1. В пункте 7.1 статьи 7 приложения к постановлению слова «(за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов)» исключить.

1.2. В пункте 7.2 статьи 7 приложения к постановлению второе предложение исключить.

1.3. Пункт 10.1 статьи 10 приложения к постановлению дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.».

1.4. Приложение 1 к Правилам землепользования и застройки межселенной территории Советского района изложить в новой редакции (приложение 1).

1.5. Приложение 2 к Правилам землепользования и застройки межселенной территории Советского района изложить в новой редакции (приложение 2).

1.6. Приложение 3 к Правилам землепользования и застройки межселенной территории Советского района изложить в новой редакции (приложение 3).

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, за исключением пункта 1.1 настоящего постановления.

4. Подпункт 1.1 пункта 1 настоящего постановления вступает в силу 01.09.2024.

Глава Советского района



Е.И. Буренков

«Приложение 1
к Правилам землепользования и застройки
межселенной территории Советского района

[illegible]

«Приложение 2
к Правилам землепользования и застройки
межселенной территории Советского района



«Приложение 3
к Правилам землепользования и застройки
межселенной территории Советского района

ПЕРЕЧЕНЬ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ЧАСТИЧНО ИЛИ ПОЛНОСТЬЮ РАСПОЛОЖЕННЫХ НА МЕЖСЕЛЕННОЙ
ТЕРРИТОРИИ СОВЕТСКОГО РАЙОНА, СВЕДЕНИЯ О КОТОРЫХ ВНЕСЕНЫ
В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР НЕДВИЖИМОСТИ

№ п/п	Реестровый номер зоны	Вид зоны
1	2	3
1	86:00-6.346	Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
2	86:00-6.365	Приаэродромная территория аэродрома Советский
3	86:00-6.434	Охранная зона инженерных коммуникаций
4	86:00-6.435	Охранная зона инженерных коммуникаций
5	86:01-6.1677	Зоны с особыми условиями использования территории
6	86:01-6.1678	Зоны с особыми условиями использования территории
7	86:01-6.1679	Зоны с особыми условиями использования территории
8	86:05-6.3748	Охранная зона инженерных коммуникаций
9	86:05-6.3756	Охранная зона инженерных коммуникаций
10	86:09-6.1	Охранная зона геодезического пункта
11	86:09-6.10	Охранная зона геодезического пункта
12	86:09-6.100	Охранная зона инженерных коммуникаций
13	86:09-6.1000	Охранная зона инженерных коммуникаций
14	86:09-6.1001	Охранная зона инженерных коммуникаций
15	86:09-6.1002	Охранная зона инженерных коммуникаций
16	86:09-6.1003	Охранная зона инженерных коммуникаций
17	86:09-6.1004	Охранная зона инженерных коммуникаций
18	86:09-6.1005	Охранная зона инженерных коммуникаций
19	86:09-6.1006	Охранная зона инженерных коммуникаций
20	86:09-6.1007	Охранная зона инженерных коммуникаций
21	86:09-6.1008	Охранная зона инженерных коммуникаций
22	86:09-6.1009	Охранная зона инженерных коммуникаций
23	86:09-6.101	Охранная зона геодезического пункта
24	86:09-6.1010	Охранная зона инженерных коммуникаций
25	86:09-6.1011	Охранная зона инженерных коммуникаций
26	86:09-6.1012	Охранная зона инженерных коммуникаций
27	86:09-6.1014	Охранная зона инженерных коммуникаций
28	86:09-6.1015	Охранная зона инженерных коммуникаций
29	86:09-6.1017	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
30	86:09-6.1019	Охранная зона инженерных коммуникаций
31	86:09-6.102	Охранная зона геодезического пункта
32	86:09-6.1020	Охранная зона инженерных коммуникаций
33	86:09-6.1021	Охранная зона инженерных коммуникаций
34	86:09-6.1022	Охранная зона инженерных коммуникаций
35	86:09-6.1023	Охранная зона инженерных коммуникаций
36	86:09-6.1024	Охранная зона инженерных коммуникаций
37	86:09-6.1025	Охранная зона инженерных коммуникаций
38	86:09-6.1027	Охранная зона инженерных коммуникаций
39	86:09-6.1028	Охранная зона инженерных коммуникаций
40	86:09-6.1029	Охранная зона инженерных коммуникаций
41	86:09-6.103	Охранная зона геодезического пункта

42	86:09-6.1030	Охранная зона инженерных коммуникаций
43	86:09-6.1031	Охранная зона инженерных коммуникаций
44	86:09-6.1032	Охранная зона инженерных коммуникаций
45	86:09-6.1033	Охранная зона инженерных коммуникаций
46	86:09-6.1034	Охранная зона инженерных коммуникаций
47	86:09-6.1036	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
48	86:09-6.1037	Охранная зона геодезического пункта
49	86:09-6.1038	Охранная зона геодезического пункта
50	86:09-6.1039	Охранная зона геодезического пункта
51	86:09-6.104	Охранная зона инженерных коммуникаций
52	86:09-6.1040	Охранная зона геодезического пункта
53	86:09-6.1041	Охранная зона геодезического пункта
54	86:09-6.1042	Охранная зона геодезического пункта
55	86:09-6.1043	Охранная зона геодезического пункта
56	86:09-6.1044	Охранная зона геодезического пункта
57	86:09-6.1045	Охранная зона геодезического пункта
58	86:09-6.1046	Охранная зона геодезического пункта
59	86:09-6.1047	Охранная зона геодезического пункта
60	86:09-6.1048	Охранная зона геодезического пункта
61	86:09-6.1049	Охранная зона геодезического пункта
62	86:09-6.105	Охранная зона геодезического пункта
63	86:09-6.1050	Охранная зона геодезического пункта
64	86:09-6.1051	Охранная зона геодезического пункта
65	86:09-6.1052	Охранная зона геодезического пункта
66	86:09-6.1053	Охранная зона геодезического пункта
67	86:09-6.1054	Охранная зона геодезического пункта
68	86:09-6.1055	Охранная зона геодезического пункта
69	86:09-6.1056	Охранная зона геодезического пункта
70	86:09-6.1057	Охранная зона геодезического пункта
71	86:09-6.1059	Охранная зона инженерных коммуникаций
72	86:09-6.106	Охранная зона геодезического пункта
73	86:09-6.1060	Охранная зона инженерных коммуникаций
74	86:09-6.1061	Охранная зона геодезического пункта
75	86:09-6.1062	Охранная зона геодезического пункта
76	86:09-6.1063	Охранная зона геодезического пункта
77	86:09-6.1064	Охранная зона геодезического пункта
78	86:09-6.1065	-
79	86:09-6.1066	-
80	86:09-6.1067	Публичный сервитут
81	86:09-6.1068	-
82	86:09-6.1069	-
83	86:09-6.107	Охранная зона инженерных коммуникаций
84	86:09-6.1070	-
85	86:09-6.1071	-
86	86:09-6.1072	-
87	86:09-6.1073	-
88	86:09-6.108	Охранная зона геодезического пункта
89	86:09-6.1089	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
90	86:09-6.109	Охранная зона инженерных коммуникаций
91	86:09-6.1090	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
92	86:09-6.1091	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
93	86:09-6.1092	Охранная зона инженерных коммуникаций
94	86:09-6.1093	Охранная зона инженерных коммуникаций
95	86:09-6.1094	Охранная зона инженерных коммуникаций
96	86:09-6.1096	Охранная зона инженерных коммуникаций
97	86:09-6.1097	Охранная зона инженерных коммуникаций
98	86:09-6.1098	Охранная зона инженерных коммуникаций
99	86:09-6.1099	Охранная зона инженерных коммуникаций
100	86:09-6.11	Охранная зона инженерных коммуникаций
101	86:09-6.110	Охранная зона геодезического пункта
102	86:09-6.1100	Охранная зона инженерных коммуникаций
103	86:09-6.1101	Охранная зона инженерных коммуникаций
104	86:09-6.1102	Охранная зона инженерных коммуникаций

105	86:09-6.1103	Охранная зона инженерных коммуникаций
106	86:09-6.1104	Охранная зона инженерных коммуникаций
107	86:09-6.1105	Охранная зона инженерных коммуникаций
108	86:09-6.1106	Охранная зона инженерных коммуникаций
109	86:09-6.1107	Охранная зона инженерных коммуникаций
110	86:09-6.1108	Охранная зона инженерных коммуникаций
111	86:09-6.1109	Охранная зона геодезического пункта
112	86:09-6.111	Охранная зона геодезического пункта
113	86:09-6.1112	Охранная зона инженерных коммуникаций
114	86:09-6.1113	Охранная зона инженерных коммуникаций
115	86:09-6.1114	Охранная зона инженерных коммуникаций
116	86:09-6.1116	Охранная зона инженерных коммуникаций
117	86:09-6.1117	Охранная зона инженерных коммуникаций
118	86:09-6.1118	Охранная зона инженерных коммуникаций
119	86:09-6.1119	Охранная зона инженерных коммуникаций
120	86:09-6.112	Охранная зона геодезического пункта
121	86:09-6.1120	Охранная зона инженерных коммуникаций
122	86:09-6.1121	Охранная зона инженерных коммуникаций
123	86:09-6.1122	Охранная зона инженерных коммуникаций
124	86:09-6.1123	Охранная зона инженерных коммуникаций
125	86:09-6.1124	Охранная зона инженерных коммуникаций
126	86:09-6.1125	Охранная зона инженерных коммуникаций
127	86:09-6.1126	Охранная зона инженерных коммуникаций
128	86:09-6.1127	Охранная зона инженерных коммуникаций
129	86:09-6.1128	Охранная зона инженерных коммуникаций
130	86:09-6.1129	Охранная зона инженерных коммуникаций
131	86:09-6.113	Охранная зона инженерных коммуникаций
132	86:09-6.1130	-
133	86:09-6.1131	-
134	86:09-6.1132	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
135	86:09-6.1133	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
136	86:09-6.1134	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
137	86:09-6.1135	Охранная зона инженерных коммуникаций
138	86:09-6.1136	Зоны с особыми условиями использования территории
139	86:09-6.1137	Охранная зона инженерных коммуникаций
140	86:09-6.1138	Зоны с особыми условиями использования территории
141	86:09-6.1139	Охранная зона инженерных коммуникаций
142	86:09-6.1140	Охранная зона инженерных коммуникаций
143	86:09-6.1141	Охранная зона инженерных коммуникаций
144	86:09-6.1142	Охранная зона инженерных коммуникаций
145	86:09-6.1143	Территория объекта культурного наследия
146	86:09-6.1144	Территория объекта культурного наследия
147	86:09-6.1145	Охранная зона инженерных коммуникаций
148	86:09-6.1146	Охранная зона геодезического пункта
149	86:09-6.1147	Охранная зона геодезического пункта
150	86:09-6.1148	Охранная зона геодезического пункта
151	86:09-6.1149	Охранная зона геодезического пункта
152	86:09-6.115	Охранная зона геодезического пункта
153	86:09-6.1150	Охранная зона геодезического пункта
154	86:09-6.1151	Охранная зона геодезического пункта
155	86:09-6.1152	Охранная зона геодезического пункта
156	86:09-6.1153	Охранная зона геодезического пункта
157	86:09-6.1154	Охранная зона геодезического пункта
158	86:09-6.1155	Охранная зона геодезического пункта
159	86:09-6.1156	Охранная зона геодезического пункта
160	86:09-6.1157	Охранная зона геодезического пункта
161	86:09-6.1158	Охранная зона геодезического пункта
162	86:09-6.1159	Охранная зона геодезического пункта
163	86:09-6.116	Охранная зона геодезического пункта
164	86:09-6.1160	Охранная зона геодезического пункта
165	86:09-6.1163	Охранная зона инженерных коммуникаций
166	86:09-6.1164	Охранная зона инженерных коммуникаций
167	86:09-6.1165	Охранная зона инженерных коммуникаций

[illegible]

231	86:09-6.1238	Охранная зона инженерных коммуникаций
232	86:09-6.1239	Охранная зона инженерных коммуникаций
233	86:09-6.124	Охранная зона инженерных коммуникаций
234	86:09-6.1240	Охранная зона инженерных коммуникаций
235	86:09-6.1241	Охранная зона инженерных коммуникаций
236	86:09-6.1242	Охранная зона инженерных коммуникаций
237	86:09-6.1244	Охранная зона инженерных коммуникаций
238	86:09-6.1245	Охранная зона инженерных коммуникаций
239	86:09-6.1246	Охранная зона инженерных коммуникаций
240	86:09-6.1247	Охранная зона инженерных коммуникаций
241	86:09-6.125	Охранная зона инженерных коммуникаций
242	86:09-6.1250	Охранная зона особо охраняемого природного объекта
243	86:09-6.1251	Охранная зона инженерных коммуникаций
244	86:09-6.1252	Охранная зона инженерных коммуникаций
245	86:09-6.1253	Охранная зона инженерных коммуникаций
246	86:09-6.1255	Охранная зона инженерных коммуникаций
247	86:09-6.1256	Охранная зона инженерных коммуникаций
248	86:09-6.1257	Охранная зона инженерных коммуникаций
249	86:09-6.1258	Охранная зона инженерных коммуникаций
250	86:09-6.1259	Охранная зона инженерных коммуникаций
251	86:09-6.126	Охранная зона инженерных коммуникаций
252	86:09-6.1266	Прибрежная защитная полоса
253	86:09-6.127	Охранная зона геодезического пункта
254	86:09-6.1278	Прибрежная защитная полоса
255	86:09-6.128	Охранная зона геодезического пункта
256	86:09-6.1283	Прибрежная защитная полоса
257	86:09-6.1285	Водоохранная зона
258	86:09-6.1286	Водоохранная зона
259	86:09-6.1287	Прибрежная защитная полоса
260	86:09-6.1289	Водоохранная зона
261	86:09-6.129	Охранная зона геодезического пункта
262	86:09-6.1290	Водоохранная зона
263	86:09-6.1292	Охранная зона инженерных коммуникаций
264	86:09-6.1296	Охранная зона инженерных коммуникаций
265	86:09-6.1297	Охранная зона инженерных коммуникаций
266	86:09-6.1298	Охранная зона инженерных коммуникаций
267	86:09-6.13	Охранная зона геодезического пункта
268	86:09-6.130	Охранная зона геодезического пункта
269	86:09-6.1302	Охранная зона инженерных коммуникаций
270	86:09-6.1303	Охранная зона инженерных коммуникаций
271	86:09-6.1305	Охранная зона инженерных коммуникаций
272	86:09-6.1306	Охранная зона инженерных коммуникаций
273	86:09-6.1307	Охранная зона инженерных коммуникаций
274	86:09-6.1308	Охранная зона инженерных коммуникаций
275	86:09-6.131	Охранная зона инженерных коммуникаций
276	86:09-6.1310	Охранная зона инженерных коммуникаций
277	86:09-6.1311	Охранная зона инженерных коммуникаций
278	86:09-6.1312	Охранная зона инженерных коммуникаций
279	86:09-6.1313	Охранная зона инженерных коммуникаций
280	86:09-6.1314	Охранная зона инженерных коммуникаций
281	86:09-6.1315	Охранная зона инженерных коммуникаций
282	86:09-6.132	Охранная зона геодезического пункта
283	86:09-6.133	Охранная зона инженерных коммуникаций
284	86:09-6.1331	Охранная зона инженерных коммуникаций
285	86:09-6.1332	Охранная зона инженерных коммуникаций
286	86:09-6.1333	Охранная зона инженерных коммуникаций
287	86:09-6.1334	Охранная зона инженерных коммуникаций
288	86:09-6.1338	Придорожная полоса
289	86:09-6.1339	Охранная зона инженерных коммуникаций
290	86:09-6.134	Охранная зона инженерных коммуникаций
291	86:09-6.1340	Охранная зона инженерных коммуникаций
292	86:09-6.1341	Охранная зона инженерных коммуникаций
293	86:09-6.1342	Охранная зона инженерных коммуникаций

294	86:09-6.1343	Охранная зона инженерных коммуникаций
295	86:09-6.1344	Придорожная полоса
296	86:09-6.1345	Охранная зона инженерных коммуникаций
297	86:09-6.1346	Охранная зона инженерных коммуникаций
298	86:09-6.1347	Охранная зона инженерных коммуникаций
299	86:09-6.1348	Охранная зона инженерных коммуникаций
300	86:09-6.1349	Охранная зона инженерных коммуникаций
301	86:09-6.135	Охранная зона инженерных коммуникаций
302	86:09-6.1350	Охранная зона инженерных коммуникаций
303	86:09-6.1351	Охранная зона инженерных коммуникаций
304	86:09-6.1352	Охранная зона инженерных коммуникаций
305	86:09-6.1353	Охранная зона инженерных коммуникаций
306	86:09-6.1356	Охранная зона инженерных коммуникаций
307	86:09-6.1357	Зоны с особыми условиями использования территории
308	86:09-6.1359	Охранная зона инженерных коммуникаций
309	86:09-6.136	Охранная зона геодезического пункта
310	86:09-6.1360	Охранная зона инженерных коммуникаций
311	86:09-6.1361	Охранная зона инженерных коммуникаций
312	86:09-6.1362	Охранная зона инженерных коммуникаций
313	86:09-6.1363	Охранная зона инженерных коммуникаций
314	86:09-6.1364	Охранная зона инженерных коммуникаций
315	86:09-6.1365	Охранная зона инженерных коммуникаций
316	86:09-6.1366	Охранная зона инженерных коммуникаций
317	86:09-6.1367	Охранная зона инженерных коммуникаций
318	86:09-6.1368	Охранная зона инженерных коммуникаций
319	86:09-6.1369	Охранная зона инженерных коммуникаций
320	86:09-6.137	Охранная зона геодезического пункта
321	86:09-6.1370	Охранная зона инженерных коммуникаций
322	86:09-6.1373	Охранная зона инженерных коммуникаций
323	86:09-6.1374	Охранная зона инженерных коммуникаций
324	86:09-6.1375	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонии
325	86:09-6.1376	Охранная зона инженерных коммуникаций
326	86:09-6.139	Охранная зона геодезического пункта
327	86:09-6.1394	Охранная зона инженерных коммуникаций
328	86:09-6.1395	Охранная зона инженерных коммуникаций
329	86:09-6.1396	Охранная зона инженерных коммуникаций
330	86:09-6.1397	Охранная зона инженерных коммуникаций
331	86:09-6.1399	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
332	86:09-6.14	Охранная зона инженерных коммуникаций
333	86:09-6.140	Охранная зона геодезического пункта
334	86:09-6.1403	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
335	86:09-6.141	Охранная зона геодезического пункта
336	86:09-6.142	Охранная зона геодезического пункта
337	86:09-6.1422	Охранная зона инженерных коммуникаций
338	86:09-6.1423	Охранная зона инженерных коммуникаций
339	86:09-6.1424	Охранная зона инженерных коммуникаций
340	86:09-6.1425	Охранная зона инженерных коммуникаций
341	86:09-6.1426	Охранная зона инженерных коммуникаций
342	86:09-6.1427	Охранная зона инженерных коммуникаций
343	86:09-6.143	Охранная зона инженерных коммуникаций
344	86:09-6.1438	Зона публичного сервитута
345	86:09-6.1439	Охранная зона инженерных коммуникаций
346	86:09-6.144	Охранная зона геодезического пункта
347	86:09-6.1440	Охранная зона инженерных коммуникаций
348	86:09-6.1441	Охранная зона инженерных коммуникаций
349	86:09-6.1442	Охранная зона инженерных коммуникаций
350	86:09-6.1443	Охранная зона инженерных коммуникаций
351	86:09-6.1444	Зона публичного сервитута
352	86:09-6.145	Охранная зона геодезического пункта
353	86:09-6.1452	Зона публичного сервитута
354	86:09-6.146	Охранная зона геодезического пункта
355	86:09-6.147	Охранная зона геодезического пункта
356	86:09-6.148	Охранная зона геодезического пункта

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1365	86:09-8.91	Территория объекта культурного наследия
1366	86:09-8.92	Территория объекта культурного наследия
1367	86:09-8.93	Территория объекта культурного наследия
1368	86:09-8.94	Территория объекта культурного наследия
1369	86:09-8.95	Территория объекта культурного наследия
1370	86:09-8.96	Территория объекта культурного наследия
1371	86:09-8.97	Территория объекта культурного наследия
1372	86:09-8.98	Территория объекта культурного наследия
1373	86:09-8.99	Территория объекта культурного наследия
1374	86:09-9.1	Особо охраняемая природная территория

»

