

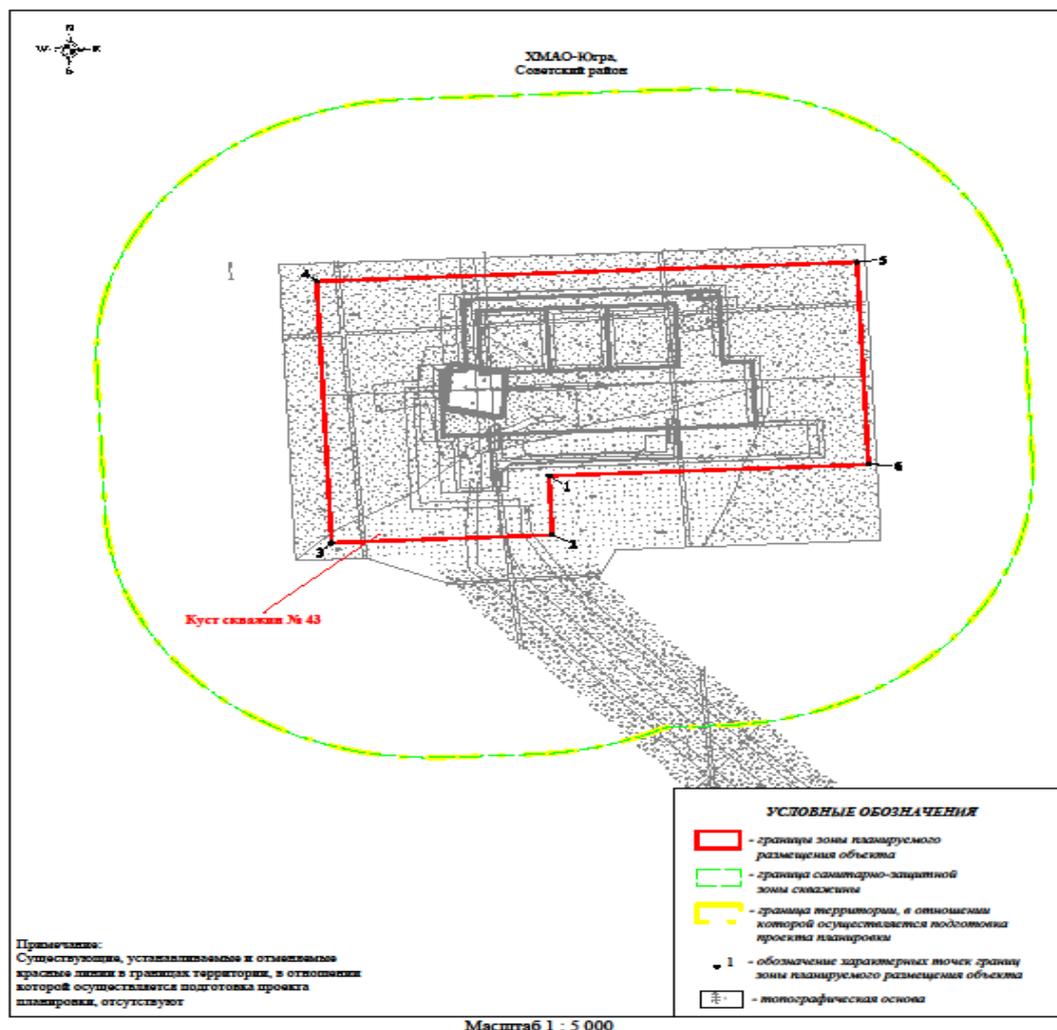
ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе установления границ земельных участков, в соответствии с порядком организации и проведения общественных обсуждений, утвержденным решением Думы Советского района от 21.02.2018 № 159/НПА, «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений в Советском районе», постановлением главы Советского района от 18.11.2022 № 64 «О назначении общественных обсуждений» проводятся общественные обсуждения по проекту планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения площадного объекта «Куст 43 Пайтыхского месторождения» 01-2707.1/20С1775 (далее – проект).

Информационные материалы к проекту:

Проект разработан обществом с ограниченной ответственностью «Лукойл-Западная Сибирь» ТПП «Урайнефтегаз».

Основанием для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории «Куст 43 Пайтыхского месторождения» 01-2707.1/20С1775, является постановление администрации Советского района от 19.07.2022 № 2247 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)».



Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, га	Категория земель	Период	Наименование объекта	Способы образования земельных участков
1	2	3	4	5	6	7
1	86:09:0000000:10984:3У1	7,3163	Земли лесного фонда	строительство	Куст скважин № 43	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:09:0000000:10984, с сохранением исходного в измененных границах
2	86:09:0000000:10984:3У2	2,5742	Земли лесного фонда	эксплуатация	Куст скважин № 43	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:09:0000000:10984, с сохранением исходного в измененных границах
3	86:09:0000000:4542:3У1	1,4272	Земли лесного фонда	строительство	Куст скважин № 43	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:09:0000000:4542, с сохранением исходного в измененных границах
4	86:09:0000000:4542:3У2	0,7740	Земли лесного фонда	эксплуатация	Куст скважин № 43	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:09:0000000:4542, с сохранением исходного в измененных границах
Итого:		12,0917				

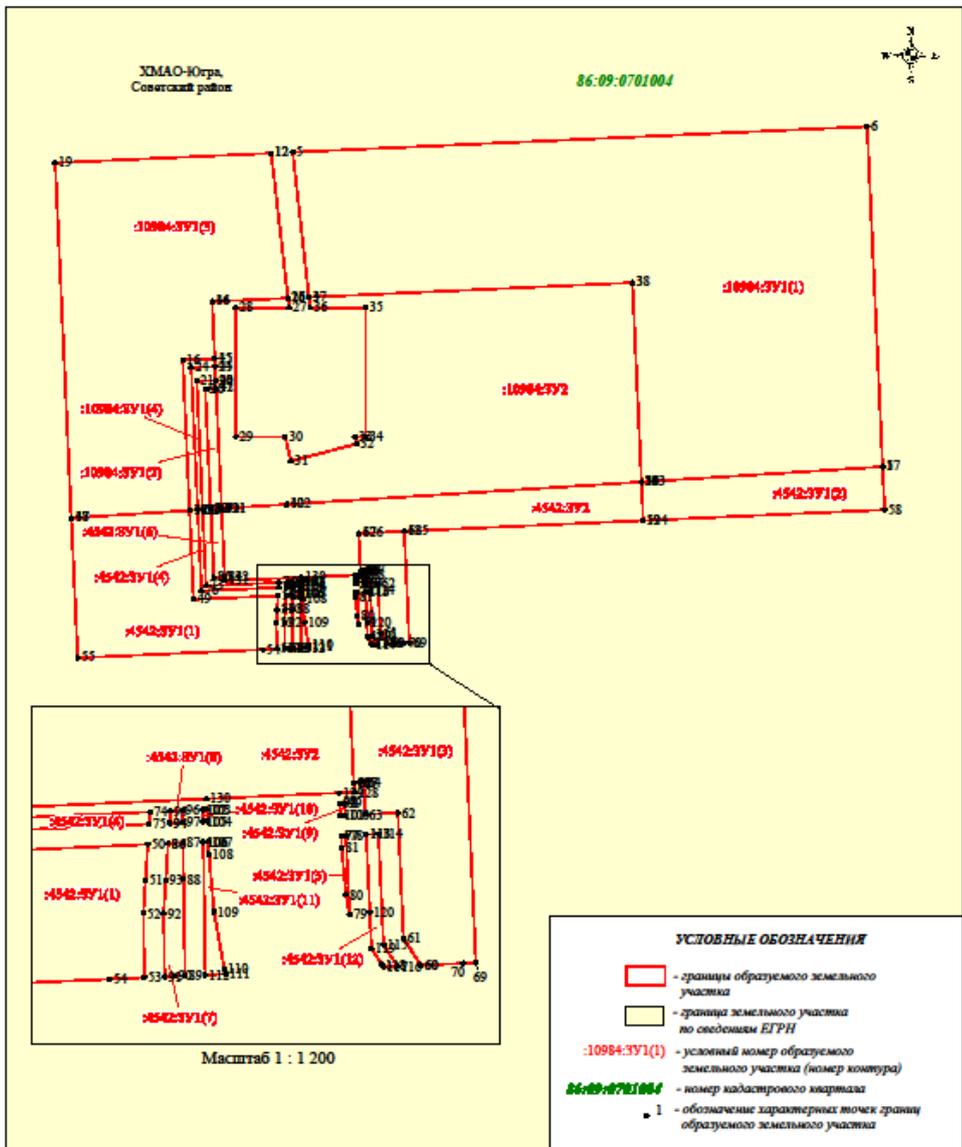
Проект межевания разработан на земельные участки общей площадью 12,0917 га.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Формирование границ образуемых земельных участков, относящихся к территории общего пользования или имуществу общего пользования, не требуется. Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения Объекта не требуется.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Категория земель
1	2	3	4
1	86:09:0000000:10984:3У1	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	земли лесного фонда
2	86:09:0000000:10984:3У2		
3	86:09:0000000:4542:3У1		
4	86:09:0000000:4542:3У2		



Организатор общественных обсуждений:

Управление архитектуры и градостроительства администрации Советского района, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, первый этаж, кабинет 110, тел. 5-48-77.

Представитель организатора общественных обсуждений: Михалева Дарья Юрьевна.

Срок проведения общественных обсуждений с 21.11.2022 по 21.12.2022.

Размещение проекта:

официальный сайт/раздел: <https://arch.admsov.com/o-o/obsh-ods.php>

места массового скопления граждан Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, первый этаж, кабинет 110.

Экспозиция проектов:

Период проведения экспозиции: с 25.11.2022 по 20.12.2022.

Адрес размещения экспозиции: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, первый этаж, кабинет 110.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:

Дата (время): 25.11.2022г. с 9.00 час. по 17.00 часов (перерыв с 12.30 часов до 14.00 часов) ежедневно, за исключением выходных, праздничных дней.

Место проведения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, первый этаж, кабинет 110.

Представитель организатора общественных обсуждений: Михалева Дарья Юрьевна

Прием предложений и замечаний: с 25.11.2022 по 20.12.2022

Участники общественных обсуждений по Проекту в целях идентификации представляют сведения о себе с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) с приложением документов, подтверждающих такие сведения, для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания по Проекту представляются участниками общественных обсуждений Организатору:

- 1) посредством официального сайта Советского района sovrnhmao.ru;
 - 2) в письменной форме лично или на почтовый адрес: 628242, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, кабинет 110;
 - 3) в форме электронного документа на адрес электронной почты: arch_otp@sovrnhmao.ru;
-

4) посредством записи в журнале регистрации участников общественных обсуждений

Предложения и замечания по Проекту от участников общественных обсуждений не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, а также, если предложение или замечание участника общественных обсуждений противоречит федеральному законодательству, законодательству Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Уставу Советского района, муниципальным правовым актам Советского района или не относится по существу к Проекту.

Управление архитектуры и градостроительства
администрации Советского района