



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «__» _____ 2023 г.
г. Советский

№ _____

О внесении изменений в постановление
администрации Советского района
от 19.07.2022 № 2231/НПА

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.04.2007 № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Уставом Советского района, соглашением о передаче осуществления части полномочий администрации городского поселения Советский администрации Советского района от 17.12.2020, учитывая заключение о результатах общественных обсуждений __.__.2023 № ____:

1. Внести в постановление администрации Советского района от 19.07.2022 № 2231/НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Советский» следующие изменения:

1.1. В пункте 2 таблицы 1 статьи 12 приложения к постановлению слова «600 кв.м» заменить словами «800 кв.м»;

1.2. Таблицу 7 статьи 13 приложения к постановлению дополнить пунктами 25, 26 следующего содержания:

25	Общественное использование объектов капитального строительства (код 3.0)	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1 - 3.10.2	В соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования городского поселения Советский	5 м от красной линии дороги; 5 м от красной линии проезда; 3 м от границ собственного земельного участка.	4	60%	-	-
----	--	--	--	---	---	-----	---	---

26	Обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2)	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	В соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования городского поселения Советский	5 м от красной линии дороги 3 м от красной линии проезда.	4	60%	-	-
----	--	--	--	--	---	-----	---	---

1.3. Пункт 6 таблицы 8 статьи 13 исключить;

1.4. Таблицу 41 статьи 20 приложения к постановлению дополнить пунктом 3 следующего содержания:

3	Туристическое обслуживание (код 5.2.1)	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	В соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования городского поселения Советский	-	-	-	-	-
---	--	---	--	---	---	---	---	---

1.5. приложение 1 к Правилам землепользования и застройки городского поселения Советский изложить в новой редакции (приложение 1);

1.6. приложение 2 к Правилам землепользования и застройки городского поселения Советский изложить в новой редакции (приложение 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Советского района, и разместить на официальном сайте Советского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Советского района

Е.И. Буренков

